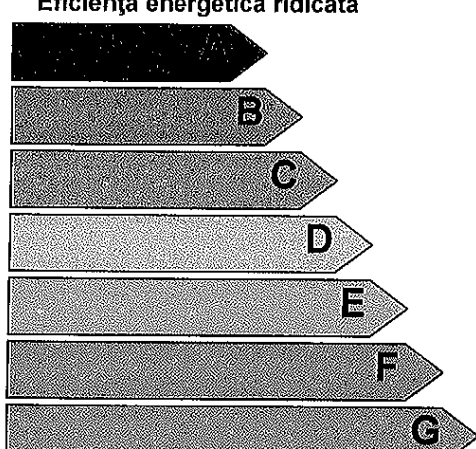




Cod poștal  
localitateNr. înregistrare la  
Consiliul LocalData  
înregistrării

5 5 7 0 7 0

z z l l a a

## Certificat de performanță energetică

<b>Performanța energetică a clădirii</b>		Notare energetică: <b>99.05</b>	
Sistemul de certificare : Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Eficiență energetică ridicată  Eficiență energetică scăzută			
Consum anual specific de energie [kWh/m²an]		<b>133.93</b>	<b>236.18</b>
Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m²an]		<b>26.56</b>	<b>47.52</b>
Consum anual specific de energie [kWh/m²an] pentru:		Clasă energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	122.04	C	C
Apă caldă de consum:	4.08	A	E
Climatizare:	0	-	-
Ventilare mecanică:	0	-	-
Iluminat artificial:	7.81	A	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m²an]: 0			

Date privind clădirea certificată: Școala gimnazială - Corp B și Camin Cultural

Adresa clădirii: Str. Principala, Nr. 240, loc. Carta, jud. Sibiu

Categororia clădirii: individuala

Aria utilă: 855.65 m²

Regim de înălțime: P+1E

Aria construită desfășurată: 1033.56 m²

Anul construirii: 1970

Volumul interior al clădirii: 4152.44 m³

Scopul elaborării certificatului energetic: informare

Programul de calcul utilizat: -, versiunea: -, Metoda de calcul\*\*: lunara

Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Gradul și  
specialitatea  
(c, i, ci)

Numele și prenumele

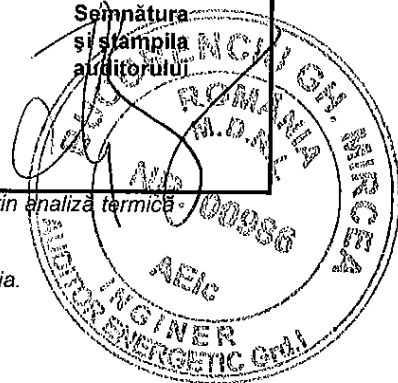
Seria și  
Nr. certificat  
de atestareNr. și data înregistrării  
certificatului în registrul  
auditoruluiSemnătura  
și stampila  
auditorului

I-C

Ing. Bucurenciu Mircea

VBA-00986

287 / 18.07.2016



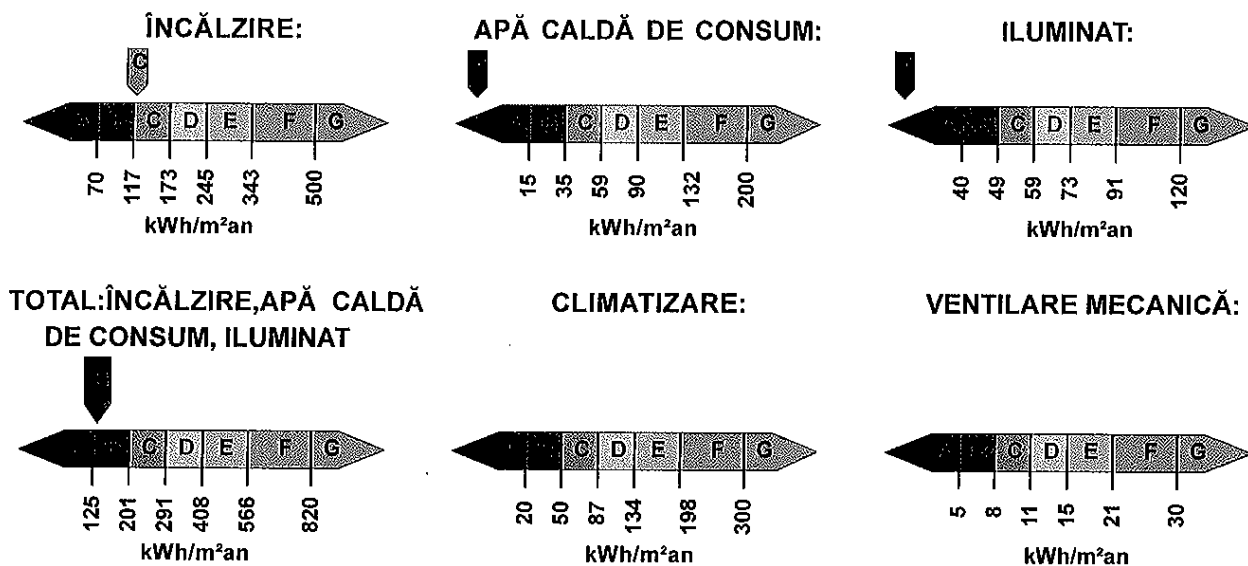
Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data înregistrării acestuia.

## DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

□ Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:



□ Performanța energetică a clădirii de referință:

Consum anual specific de energie [kWh/m²an] pentru:	Notare energetică
Încălzire:	132.25
Apă caldă de consum:	96.12
Climatizare:	0
Ventilare mecanică:	0
Iluminat	7.81
	<b>88.94</b>

□ Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora:

P0 = 1 după cum urmează:

- |   |         |
|---|---------|
| - Uscata cu posibilitatea de acces la instalatia comuna   | p1 = 1  |
| - Usa este prevazuta cu sistem automat de inchidere si sistem de siguranta (interfon, cheie)              | p2 = 1  |
| - Ferestre / usi in stare buna si prevazute cu garnituri de etansare                                      | p3 = 1  |
| - Corpurile statice sunt dotate cu armaturi de reglaj si acestea sunt functionale                         | p4 = 1  |
| - Corpurile statice au fost demontate si spalate / curatate in totalitate dupa ultimul sezon de incalzire | p5 = 1  |
| - Coloanele de incalzire sunt prevazute cu armaturi de separare si golire a acestora, functionale         | p6 = 1  |
| - Exista contor general de caldura pentru incalzire si pentru apa calda menajera                          | p7 = 1  |
| - Stare buna a tencuiei exterioare  | p8 = 1  |
| - Pereti exteriori uscati   | p9 = 1  |
| - Acoperis etans  | p10 = 1 |
| - Cosurile au fost curatate cel putin o data in ultimii doi ani   | p11 = 1 |
| - Cladire prevazuta cu sistem de ventilare naturala organizata sau ventilare mecanica                     | p12 = 1 |

□ Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii :

## INFORMAȚII PRIVIND CLĂDIREA CERTIFICATĂ

Anexa la Certificatul de performanță energetică nr. 287 / 18.07.2016

### 1. Date privind construcția:

- Categoria clădirii:  
(bloc)
- de locuit, individuală
- de locuit cu mai multe apartamente
- cămine, intemate
- spitale, policlinici
- hoteluri și restaurante
- clădiri pentru sport
- clădiri social-culturale
- clădiri pentru servicii de comerț
- alte tipuri de clădiri consumatoare de energie

- Nr. niveluri:
- Subsol,
- Demisol,
- Parter + 1 etaje

- Nr. de apartamente și suprafețe:

Tip apartament	Nr. apartamente	Suprafata [m <sup>2</sup> ]
10 camere	1	855.65

- Volumul încălzit al clădirii: 2994.775 m<sup>3</sup>

□ Date privind instalația de încălzire locală cu sobe:

- Numărul sobelor: -

- Tipul sobelor: -

□ Date privind instalația de încălzire interioară cu corpuri statice:

Număr de corpuri statice [buc.]

Tip corp static	În spațiul locuit	În spațiul comun	TOTAL
22/600*1600	11	0	11
22/500*1600	6	0	6
22/600*800	2	0	2
22/600*1400	1	0	1
22/600*1200	1	0	1
22/600*2000	5	0	5

- Necesarul de căldură de calcul: **91671.49 W**

- Racord la sursa centralizată cu căldură:

racord unic,

multiplu puncte.

- Contor de căldură: - tip contor -

- anul instalării -

- existența vizei metrologice -

- Element de reglaj termic și hidraulic:
  - la nivel de racord -
  - la nivelul coloanelor -
  - la nivelul corpurilor statice -

- Lungimea totală a rețelei de distribuție amplasată în spații neîncălzite:

0 m

### 3. Date privind instalația de apă caldă de consum:

□ Sursa de energie pentru prepararea apei calde de consum:

- Sursă proprie, cu : **Gaz**
- Centrala termică de cartier
- Termoficare - punct termic central
- Termoficare - punct termic local
- Altă sursă sau sursă mixtă:

□ Tipul sistemului de preparare a apei calde de consum:

- Din sursă centralizată,
- Centrală termică proprie,
- Boiler cu acumulare,
- Preparare locală cu aparate de tip instant a.c.m.
- Preparare locală pe plită:
- Alt sistem de preparare a.c.m.:

□ Puncte de consum a.c.m.: **9**

□ Numărul de obiecte sanitare - pe tipuri: **6 Wc, 3 lavoar**

□ Racord la sursa centralizată cu căldură:

- racord unic,
- multiplu puncte.

□ Conducta de recirculare a a.c.m.:

- funcțională
- nu funcționează
- nu există

**ANEXA LA CERTIFICATUL DE PERFORMANTA ENERGETICA  
NR. 287 DIN DATA 18.07.2016**

**Recomandari pentru reducerea costurilor cu energia prin imbunatatirea performantei energetice a apartamentului\*):**

**A. Solutii recomandate la nivelul cladirii**

Solutii recomandate pentru anvelopa cladirii: **Se recomanda termoizolarea peretilor exteriori ai corpului neizolat termic, cu polistiren expandat in vederea reducerii pierderilor de caldura.**

Solutii recomandate pentru instalatiile aferente cladirii: **NU ESTE CAZUL**

**B. Solutii recomandate la nivel de apartament**

Solutii recomandate pentru instalatiile aferente apartamentului: **NU ESTE CAZUL**

Sunt recomandate si următoarele masuri conexe în vederea cresterii în mod direct sau indirect a performantei energetice a apartamentului din blocul de locuinte:

**-masuri generale de organizare:**

- înțelegerea corecta a modului în care clădirea trebuie să functioneze atât în ansamblu cât si la nivel de detaliu;
- încurajarea ocupantilor de a utiliza clădirea corect, fiind motivati pentru a reduce consumul de energie;
- înregistrarea regulata a consumului de energie;

**-masuri asupra instalatiilor de încălzire: NU ESTE CAZUL**

**-masuri asupra instalatiilor de apa calda de consum: NU ESTE CAZUL**

Intocmit:  
Auditor energetic pentru cladiri,

Ing. Bucurenciu Mirocea

